



Avviso appalto aggiudicato

Prot. n. ___/2024
Titolo IV Cl. 5

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

(Art. 50 c.9 e Art. 111 – Allegato II.6-D del D.Lgs. 36/2023)

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50 C.1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RECUPERO E RESTAURO DEL CIMITERO DI LIMIDI - PARTE STORICA, A SEGUITO DEL SISMA DEL 20 E 29 MAGGIO 2012"

CUP: **J39I18000040002**

CIG: **A03A3BD5E0**

Numero Gara Anac: **9483404**

Registro di Sistema Sater: **PI386776-23**

1. NOME, NUMERO DI IDENTIFICAZIONE, OVE PREVISTO, INDIRIZZO COMPRENSIVO DI CODICE NUTS, TELEFONO, FAX, POSTA ELETTRONICA E INDIRIZZO INTERNET DELLA STAZIONE APPALTANTE E, SE DIVERSO, DEL SERVIZIO AL QUALE RIVOLGERSI PER INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Comune di Soliera (MO) - Piazza della Repubblica n. 1, 41019 Soliera (MO) - COD. FISC. E P.IVA 00221720360 - Codice NUTS ITH54 - Internet: <https://www.comune.soliera.mo.it> - E-MAIL info@comune.soliera.mo.it - PEC protocollo@pec.comune.soliera.mo.it - tel. 059/568511 - Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio - Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) ing. Salvatore Falbo.

2. TIPO DI STAZIONE APPALTANTE E PRINCIPALE ATTIVITÀ ESERCITATA:

Ente locale. Erogazione servizi pubblici, acquisizione lavori, servizi e forniture, stipulazione contratti.

3. SE DEL CASO, L'INDICAZIONE CHE LA STAZIONE APPALTANTE È UNA CENTRALE DI COMMITTENZA O CHE SI TRATTA DI UNA QUALSIASI ALTRA FORMA DI APPALTO CONGIUNTO:

La stazione appaltante è una Centrale di committenza: NO

4. CODICE CPV: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione

5. CODICE NUTS DEL LUOGO DI ESECUZIONE LAVORI: ITH54

6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO: NATURA ED ENTITÀ DEI LAVORI, NATURA E QUANTITÀ O VALORE DELLE FORNITURE; NATURA ED ENTITÀ DEI SERVIZI. SE L'APPALTO È SUDDIVISO IN LOTTI, TALI INFORMAZIONI SONO FORNITE PER OGNI LOTTO. EVENTUALMENTE, UNA DESCRIZIONE DI QUALSIASI OPZIONE:

Riparazione del danno da sisma, rafforzamento locale sismico e consolidamento strutturale del cimitero di Limidi - parte storica.


Avviso appalto aggiudicato

SUDDIVISIONE IN LOTTI: l'appalto di cui si tratta non si ritiene frazionabile in lotti ex art. 58, del D.Lgs.36/2023 e s.m.i., in quanto le lavorazioni oggetto dello stesso sono caratterizzate da una sostanziale omogeneità tecnico-operativa tale da non permettere la suddivisione in lotti distinti ed è comunque garantita la piena accessibilità anche alle piccole e micro imprese.

Importo complessivo dell'appalto posto a base di gara: Euro 409.107,10 di cui:

- Euro 357.028,46 per opere soggette a ribasso da compensarsi “a corpo”
- Euro 52.078,64 per oneri della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso da compensarsi “a corpo”

L'importo a base di gara soggetto a ribasso comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari a Euro 177.770,60.

Categorie di opere:

CATEGORIA PREVALENTE

CAT.	Classifica	Descrizione	Importo lavorazioni	% sul totale
OG1	II	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	€ 409.107,10	100%

ALTRE CATEGORIE

Nessuna

SUBAPPALTO

AmMESSO ai sensi e nei limiti dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e smi

DURATA DEL CONTRATTO: il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito all'art. 2.6 del Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 180 (centottanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

7. TIPO DI PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE; NEL CASO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE, MOTIVAZIONE DEL RICORSO A TALE PROCEDURA:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e smi (“*procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro*”), mediante l'utilizzo della piattaforma SATER messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna.

8. EVENTUALMENTE, INDICARE SE: A) SI TRATTA DI UN ACCORDO QUADRO; B) SI TRATTA DI UN SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE:

Accordo quadro: NO. Sistema dinamico di acquisizione: NO. La procedura non rientra in tali fattispecie.

9. I CRITERI DI CUI ALL'ARTICOLO 108 CHE SONO STATI UTILIZZATI PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO O DEGLI APPALTI. SE DEL CASO, L'INDICAZIONE SE È STATO FATTO RICORSO A UN'ASTA ELETTRONICA (IN CASO DI PROCEDURE APERTE O RISTRETTE O DI PROCEDURE COMPETITIVE CON NEGOZIAZIONE):

Criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 c.1 e dell'art. 50, c.4 del D.Lgs. 36/2023 e smi, mediante ribasso unico percentuale sull'importo lavori del progetto esecutivo, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, c.1 D.Lgs. 36/2023 e smi. Metodo per l'individuazione delle offerte anomale, ai sensi dell'art 54, c.2 del D.Lgs. 36/2023 e smi e del relativo allegato II.2: metodo A.

10. DATA DI CONCLUSIONE DEI CONTRATTI O DEGLI ACCORDI QUADRO A SEGUITO DELLA DECISIONE DI AGGIUDICAZIONE O CONCLUSIONE:


Avviso appalto aggiudicato

Determinazione di aggiudicazione n. 78 del 21/03/2024.

11. NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE CON RIFERIMENTO A CIASCUN APPALTO, COMPRESI: A) NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE DA OPERATORI ECONOMICI COSTITUITI DA PICCOLE E MEDIE IMPRESE; B) NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE DA UN ALTRO STATO MEMBRO O DA UN PAESE TERZO; C) NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE PER VIA ELETTRONICA:

Numero di manifestazioni di interesse pervenute a seguito di Avviso pubblico di indagine di mercato Prot. n. 19576 del 12/12/2023 e Verbale Prot. n. 20571 del 27/12/2023: 97 (novantasette)

Numero di operatori economici invitati: 96 (novantasei)

Numero di offerte ricevute: 62 (sessantadue)

- a) numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 62 (sessantadue)
- b) numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0 (zero)
- c) numero di offerte ricevute per via elettronica (tramite piattaforma SATER - Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna - piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it): 62 (sessantadue)

Numero di offerte ammesse: 62 (sessantadue)

Numero di offerte escluse: 0 (zero)

Soggetti invitati:

N.	DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	PARTITA IVA
1	DELLO IACOVO COSTRUZIONI SRL	02793870649	02793870649
2	ARKEDIL SRL	08630821216	08630821216
3	DI.GI.ALL. SRL	09300231215	09300231215
4	NI.MA. RESTAURI S.R.L.	07384011214	07384011214
5	RU.MA. COSTRUZIONI DI RUSSO ANTONIO	RSSNTN74A09G230G	05143480654
6	C.E.G. SRL	04598931212	04598931212
7	BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL	02856090366	02856090366
8	EDIL PROGRESS DI RUSSO ANTONIO	RSSNTN97A24F839K	09983371213
9	EDIFICO S.R.L.	04139690400	04139690400
10	ROBERTO GROUP SRL	02624330649	02624330649
11	EDILPAS SRL	03348370796	03348370796
12	BRUNONI COSTRUZIONI SRL	02211510207	02211510207
13	EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	03540460833	03540460833
14	COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.	08596701212	08596701212
15	EFFEBI COSTRUZIONI SRL	02412150233	02412150233
16	QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE S.R.L.	03381700610	03381700610
17	RAG COSTRUZIONI SRL	09303271218	09303271218
18	GUADAGNO EMILIO	GDGML73E17E379J	03430171219
19	EDIL R.P.E. S.R.L.	02071630590	02071630590
20	SEBA S.R.L.	07873241215	07873241215
21	VOCI CONSTRUCTIONS S.R.L.	04527310231	04527310231
22	SICES SRL - SOCIETA' UNIPERSONAL	03924700713	03924700713
23	VERDE IDEA DI FILOSA FABRIZIO	FLSFRZ81B23D708M	02218420590
24	EFFEDI APPALTI SRL	00977740943	00977740943
25	ZETA SERVICE S.R.L.	02524230360	02524230360
26	AEFFE S.R.L.	01506030293	01506030293



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Opere Pubbliche e Manutenzione

Avviso appalto aggiudicato

27	VIMA S. R. L.	02310630591	02310630591
28	FRATELLI MAROTTA SRL	02032790640	02032790640
29	RE.GI. COSTRUZIONI S.R.L.	08335221217	08335221217
30	I.C.E. DI TRONCONE MARCELLO	TRNMCL58C13L049U	02192070734
31	EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	01603510627	01603510627
32	CREA.MI S.R.L.	08287360963	08287360963
33	INFRAPPALTI S.R.L.	04707510618	04707510618
34	EURO IMPIANTI 20 S.R.L.	05744670877	05744670877
35	F & F SRL	02066080355	02066080355
36	CMA COSTRUZIONI S.R.L.	04284840610	04284840610
37	COSTRUZIONI C.A. S.R.L.	01988040380	01988040380
38	SOL.EDIL. S.R.L.	07879870637	07879870637
39	ECOSTRUZIONI D'INTESA SOC.CON.S. A R.L.	03924240363	03924240363
40	DICAB COSTRUZIONI S.R.L.	09821791218	09821791218
41	T.D.R. SRL	03613401201	03613401201
42	TIZIANO PANDOLFO SRL	01946560461	01946560461
43	IMPRECAL S.R.L.	02349750642	02349750642
44	PIRIGRIF SRL	02775670363	02775670363
45	OLIVA SRL	03749920363	03749920363
46	SUREDIL SRL	02593930353	02593930353
47	EMILIA FINITURE SRL	03088900364	03088900364
48	MASTROIANNI COSTRUZIONI SRL	04245020617	04245020617
49	LA VITTORIA SRL	07649421216	07649421216
50	IMPIGLIA LUIGI	01171770421	01171770421
51	B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI	02654520283	02654520283
52	CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	08416461211	08416461211
53	GRUPPO EDILE OSTIGLIESE DOMUS SRL	02306400207	02306400207
54	IMPRESA CATALANO S.R.L.	07025821211	07025821211
55	MEA S.R.L.	15970711006	15970711006
56	GR COSTRUZIONI DEL GEOMETRA GENNARO ROMA	RMOGNR84D04E791N	04578690614
57	S.A.I.C. S.R.L.	01348450204	01348450204
58	PIGNATTI DARIO S.R.L.	02316340369	02316340369
59	PROTECNA - S.R.L.	05191001006	05191001006
60	CME SOC. COOP.	00916510365	00916510365
61	EDIL LA FORGIA DI CORRADO LA FORGIA	LFRCRD75D25F284X	06272890721
62	S.T.E.P. S.R.L.	02720310362	02720310362
63	DOMOTEK S.R.L.	02916410604	02916410604
64	EDIL COSTRUZIONI MODENESE - S.R.L.	01002840369	01002840369
65	SELVA MERCURIO S.R.L.	01721450136	01721450136
66	FB COSTRUZIONI S.R.L.	02591110206	02591110206
67	LEOLUX COSTRUZIONI SRL	03886430986	03886430986
68	CO.MA.S. S.R.L.	00590170296	00590170296
69	A R C INVESTIMENTI S.R.L.	00318150372	00318150372
70	COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	CSTNGL75H18A024R	05174791219
71	B.M. SAS DI BOCCHI MARCO & C.	02574640369	02574640369
72	ARGENTO S.R.L.	09175971218	09175971218
73	GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI S.N.C.	00594570293	00594570293


Avviso appalto aggiudicato

74	RE.CO. SRL	02072990365	02072990365
75	C & P S.R.L.	01277650774	01277650774
76	C.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA	01685300400	01685300400
77	S.C. COSTRUZIONI S.R.L.	03223040613	03223040613
78	MESTIERI SRL	02682070350	02682070350
79	GI COSTRUZIONI S.R.L.	04270970272	04270970272
80	M. A. COSTRUZIONI IMPIANTI S.R.L.	07887211212	07887211212
81	MI.FLOR. S.R.L.	05271330655	05271330655
82	REFLEX S.R.L.	01859430769	01859430769
83	EDIL ASFALTI CAPALDO DI CAPALDO MAURIZIO	05711830652	05711830652
84	COGEART - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	03708680610	03708680610
85	TARAS PALI S.R.L.	00416940732	00416940732
86	ELLEBIERRE S.R.L.S.	15664141007	15664141007
87	NEW ALB S.A.S. DI PERHATI KRENAR	02518280991	02518280991
88	F.LLI MARCHETTI S.R.L.	01816620668	01816620668
89	EDIL GM SRL	03568990364	03568990364
90	AB COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	07966471216	07966471216
91	EDILWATT S.R.L.	09919911215	09919911215
92	MESCHIARI S.R.L.	03826480364	03826480364
93	ATLANTE S.R.L.	06045760656	06045760656
94	N.R. COSTRUZIONI DI NATALE RAFFAELE	04093440610	04093440610
95	A.C.E. - SRL	00475670584	00903001006
96	CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO	03092900244	03092900244

12. PER CIASCUNA AGGIUDICAZIONE: NOME, INDIRIZZO COMPRENSIVO DI CODICE NUTS, TELEFONO, FAX, POSTA ELETTRONICA E INDIRIZZO INTERNET DELL'AGGIUDICATARIO O DEGLI AGGIUDICATARI, COMPRESSE: A) INFORMAZIONI CHE SPECIFICANO SE L'AGGIUDICATARIO È UNA PICCOLA E MEDIA IMPRESA; B) INFORMAZIONI CHE SPECIFICANO SE L'APPALTO È STATO AGGIUDICATO A UN GRUPPO DI OPERATORI ECONOMICI (JOINT-VENTURE, CONSORZIO O ALTRO):

PIGNATTI DARIO S.R.L. - con sede in Via Muzzioli n. 180/B - c.a.p. 41017 Ravarino (MO) - C.F. e P.IVA n. 02316340369, Codice NUTS: ITH54 Modena, Telefono: 059-900460, Fax: 059-900633, E-mail: info@pignattisnc.it - amministrazione@pignattisnc.it, Pec: dario.pignatti@pec.it, indirizzo internet: www.pignattidariosrl.it.; a) l'aggiudicatario è una piccola/media impresa: Sì; b) l'appalto non è stato aggiudicato a un gruppo di operatori economici (joint-venture, consorzio o altro), l'aggiudicatario è una singola impresa.

13. VALORE DELL'OFFERTA (O DELLE OFFERTE) VINCENTE O DELL'OFFERTA MASSIMA E DELL'OFFERTA MINIMA PRESE IN CONSIDERAZIONE AI FINI DELL'AGGIUDICAZIONE O DELLE AGGIUDICAZIONI DELL'APPALTO:

Valore dell'offerta vincente: ribasso unico percentuale del 15,28% (quindicivirgolaventottopercento) sull'importo lavori del progetto esecutivo, per un importo di appalto pari a Euro 354.553,15 di cui Euro 302.474,51 per lavori ed Euro 52.078,64 per oneri della sicurezza non ribassabili, oltre IVA.

14. SE DEL CASO, PER OGNI AGGIUDICAZIONE, VALORE E PARTE DELL'APPALTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

L'aggiudicatario ha dichiarato che intende subappaltare parte delle lavorazioni appartenenti alla categoria OG1. Le suddette



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Opere Pubbliche e Manutenzione

Avviso appalto aggiudicato

lavorazioni saranno subappaltabili nei limiti di legge.

15. INFORMAZIONI CHE INDICANO SE L'APPALTO È CONNESSO A UN PROGETTO O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA:

L'appalto non è connesso a un progetto o programma finanziato dai fondi dell'Unione Europea.

Al finanziamento dell'intervento, pari a complessivi Euro 541.598,18 (quadro economico totale), si farà fronte per Euro 500.000,00 con finanziamento a carico della Regione Emilia-Romagna a valere sui Piani Annuali - Opere Pubbliche Beni Culturali Edilizia Scolastica ed Università – intervento nr. 3128 e per Euro 41.598,18 mediante risorse di bilancio.

16. DENOMINAZIONE E INDIRIZZO DELL'ORGANO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO E, SE DEL CASO, DI MEDIAZIONE. PRECISAZIONI DEI TERMINI PER LA PROPOSIZIONE DEL RICORSO O, SE DEL CASO, NOME, INDIRIZZO, NUMERO DI TELEFONO E DI FAX, NONCHÉ INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA DEL SERVIZIO PRESSO IL QUALE SI POSSONO RICHIEDERE TALI INFORMAZIONI:

ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna (BO), Via d'Azeglio n. 54, c.a.p. 40123 Bologna (BO), tel. 051/4293101, fax 051/307834, PEC: tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it, Internet: www.giustizia-amministrativa.it.

Termini per la proposizione di ricorso: entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di cui all'[articolo 90 del D.Lgs. n. 36/2023](#) (art. 209, c. 1, d.lgs. 36/2023)

17. DATE E RIFERIMENTI DI PRECEDENTI PUBBLICAZIONI NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELL'UNIONE EUROPEA O NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA RELATIVE AL CONTRATTO/AI CONTRATTI DI CUI AL PRESENTE AVVISO: //

18. DATA D'INVIO DELL'AVVISO: //

19. ALTRE EVENTUALI INFORMAZIONI:

L'aggiudicazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico al n. 208/2024 del 21/03/2024 e sul sito Internet comunale, sezione Amministrazione Trasparente, Esiti di gara, dal 26/03/2024.

Sul sito Internet comunale, sezione Amministrazione Trasparente, Esiti di gara è stato pubblicato il seguente link, tramite il quale si accede alla sezione della Banca dati nazionale dei contratti pubblici BDNCP concernente la procedura di cui in oggetto:

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=A03A3BD5E0&standalone=2

Tutte le informazioni della gara possono essere richieste al R.U.P. ai contatti sopra indicati.

Data di stipula contratto: in corso di stipula.

Data del presente avviso: 26/03/2024

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**
Ing. Salvatore Falbo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005